

A.S.T. S.R.L. AZIENDA PER LO SVILUPPO DEL TERRITORIO

Codice fiscale 01762890661 – Partita iva 01762890661
VIA ROMA 1 - 67054 CIVITELLA ROVETO AQ
Numero R.E.A 118855
Registro Imprese di L'AQUILA n. 01762890661
Capitale Sociale € 10.000,00i.v.



14 APR. 2026

PROTOCOLLO IN ARRIVO 0105/26

RELAZIONE DEL REVISORE UNICO AL BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2025

Premessa

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 la mia attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del Collegio sindacale di società non quotate emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi porto a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al Vostro esame il bilancio d'esercizio della società A.S.T. S.r.l. al 31.12.2025, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, che evidenzia un risultato d'esercizio di euro 1.291. Il bilancio è stato messo a nostra disposizione nel termine di legge.

Come Sindaco unico essendo incaricato anche della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste nella Norma 3.8. delle "Norme di comportamento del Collegio sindacale di società non quotate" consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto.

A) Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010, n. 39

1. Ho svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della 01 gennaio al 31 dicembre 2025. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete all'Organo amministrativo della società A.S.T. S.R.L.. È mia la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio ed è basato sulla revisione legale.

2. Il mio esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. L'esame, sulla base di verifiche a campione, è stato svolto sugli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione

dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'amministratore. Ritengo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio professionale.

3. L'Amministratore è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che deve fornire una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno ritenuto necessario per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

È inoltre, responsabile, per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia.

4. A mio giudizio, il bilancio d'esercizio al 31.12.2025 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico e i flussi di cassa della Vostra Società ed è stato redatto in conformità alla normativa che ne disciplina la redazione.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

La mia attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili in quanto compatibili con l'attività di Sindaco unico.

Attività di vigilanza ai sensi dell'artt. 2403 e ss. c.c.

Dalla data della mia nomina:

- ho vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione;
- ho acquisito conoscenza, per quanto di mia competenza, riguardo l'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire;
- ho acquisito conoscenza, per quanto di mia competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dall'amministratore unico e l'esame dei documenti aziendali, a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire;
- non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c..

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Bilancio d'esercizio

Il bilancio relativo all'esercizio 2025, che viene sottoposto oggi alla vostra approvazione, è stato redatto in conformità alle norme dettate in materia dal Codice Civile, come modificato dal D.Lgs. 127/91.

L'organo di amministrazione ricorrendone le condizioni di cui all'art. 2435 – Ter del Codice Civile ha predisposto il bilancio secondo le modalità previste per le microimprese e si è avvalso dell'esonero della predisposizione dei seguenti documenti:

- rendiconto Finanziario;
- nota integrativa;
- relazione sulla gestione;

in calce allo stato patrimoniale sono state comunque riportate le informazioni ai sensi dell'art. 2427 C.C. primo comma nn. 9 e 16 e le informazioni in materia di società partecipate pubbliche.

L'Organo amministrativo ha allegato al bilancio, la Relazione sul governo societario al bilancio al 31.12.2025 ai sensi dell'art. 6 c.4 T.U. Società partecipate D.Lgs. 19.04.2016 n. 175.

Nell'analisi del bilancio 2025 si è proceduto anche al raffronto con i valori relativi alla chiusura dell'esercizio precedente.

Il bilancio può riassumersi nelle seguenti sintetiche evidenze della situazione patrimoniale (valori espressi in unità di EURO) mettendo a confronto l'anno 2025 e l'anno 2024:

	ANNO 2025	ANNO 2024
ATTIVITA'	110.402	105.385
PASSIVITA'	57.018	53.291
PATRIMONIO NETTO	52.093	46.831
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	1.291	5.263

Il Risultato di esercizio trova conferma nel raffronto delle seguenti evidenze del conto economico mettendo a confronto l'anno 2025 e l'anno 2024:

	ANNO 2025	ANNO 2024
Valore della produzione	135.553	158.886
Costi della produzione	(133.424)	(150.064)
Proventi e oneri finanziari	(89)	(32)
Imposte di esercizio	(749)	(3.527)
Utile (perdita) di esercizio	1.291	5.263

Per quanto di competenza posso affermare che la predisposizione delle voci di bilancio è avvenuta nel pieno rispetto delle norme dettate dal C.C. e dalle disposizioni fiscali in ordine al contenuto formale e sostanziale.

I criteri di valutazione adottati non si discostano da quelli utilizzati nei precedenti esercizi, nel rispetto dei principi di competenza e prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività aziendale.

Le IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE consistenti in partecipazioni sono iscritte al costo ed il valore è stato incrementato nell'anno 2025 per la scelta di acquisite nuove quote della DMC Marsica.

I DEBITI E I CREDITI sono iscritti in bilancio al valore nominale.

Tutte le voci esposte nella Situazione Patrimoniale e nel Conto Economico concordano perfettamente con le risultanze della contabilità sociale regolarmente tenuta.

Nel Bilancio è stata data evidenza delle informazioni richieste ex art. 1 comma 125, L. 124/2017.

Sulla scorta dei controlli effettuati si attesta che la contabilità dell'AZIENDA PER LO SVILUPPO DEL TERRITORIO S.R.L. è tenuta in conformità alla legge e alle regole di corretta amministrazione e che la società segue correttamente tutti gli adempimenti civilistici, fiscali e previdenziali.

Si evidenzia che dall'analisi degli indici di struttura, finanziari ed economici, emerge una ridotta redditività che potrebbe creare future tensioni patrimoniali e finanziarie se non migliora tempestivamente.

Alla data di redazione della presente relazione si ravvisa la capacità dell'impresa di operare come entità in funzionamento per almeno i dodici mesi successivi alla chiusura del bilancio.

Conclusioni

In considerazione di tutto quanto esposto, si suggerisce un monitoraggio costante della situazione economica della società con situazioni trimestrali al fine di adottare tempestivamente azioni correttive al fine di salvaguardare il patrimonio e la continuità aziendale.

Si invita l'Assemblea ad approvare il bilancio consuntivo 2025 e la destinazione del risultato d'esercizio così come predisposto dall'Amministratore Unico.

Avezzano, li 9.04.2026

Il Sindaco Unico

Dott.ssa Marisa Gismondi

